



☆樓地板面積： $13.36 \times 7.705 + 12.735 \times 6.335 + 0.45 \times 2.065 \times 2 = 185.47 \text{ m}^2 < (1323.99 - 86.79) \times 15\% = 185.58 \text{ m}^2$

☆女兒牆長度： $2.305 + 3.80 + 9.20 + 3.38 + 3.145 + 4.90 + 1.91 + 2.10 + 3.4625 + 3.5625 + 9.05 + 4.2125 + 2.825 + 2.555 + 5.40 + 2.14 + 7.25 + 9.625 + 2.915 + 5.35 + 7.50 = 96.59 \text{ m}$

☆花台長度檢討： $6.875 + 11.185 + 7.995 = 26.06 \text{ m}$
 $26.06 \text{ m} > 96.59 / 4 = 24.15 \text{ m (OK)}$

☆A棟屋突層與裝飾性構造物面積：
 屋突壹層面積：185.47 m²
 屋突層裝飾性構造物面積：107.50 m²
 肆層裝飾性構造物面積：28.50 m²
 合計：321.47 m²

☆B棟屋突層與裝飾性構造物面積：
 B1屋突壹層面積：25.00 m²
 B2屋突壹層面積：18.06 m²
 B3屋突壹層面積：24.98 m²
 屋突層裝飾性構造物面積：4.34 m²
 合計：72.38 m²

☆A、B棟屋突層與裝飾性構造物面積檢討：
 $321.47 + 72.38 = 393.85 \text{ m}^2 < 1323.99 \times 30\% = 397.20 \text{ m}^2 \text{ (OK)}$

1 屋突壹層平面圖 S:1/200
 A223 (◆+9510 FII=300cm)

圖10-21 屋突壹層平面圖